



Как не лишиться земельного участка, учтенного до 2008 года?



Зарегистрируй права!

Земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости до 1 марта 2008 года, в случае отсутствия в ЕГРН сведений о регистрации прав на них, будут сняты с кадастрового учета (часть 3 статьи 70 Федерального закона от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).

В случае снятия земельного участка с кадастрового учета, Вы столкнетесь с серьезными проблемами:

- при передаче земельных участков по наследству;
- продаже земельных участков;
- получении разрешения на строительство на участке зданий и сооружений;
- получении кредита под залог участка и в иных жизненных ситуациях.

Чтобы избежать этого рекомендуем Вам пройти процедуру государственной регистрации права на Ваш земельный участок.

Куда обратиться? - В любой филиал МФЦ по Ярославской области!

Документы необходимые для регистрации прав:

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок (Постановление, Распоряжение, Акт органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка и т.д.)
2. И (или) свидетельство о предоставлении в собственность (владение) земельного участка, выданного администрацией сельского совета.
3. Квитанцию об уплате государственной пошлины. (размер пошлины составляет 350 рублей).
4. Документ, удостоверяющий личность.